



Управляющая организация
ООО «Сервис Град»
ИНН 7838465367/КПП 783801001
190000, г. Санкт-Петербург,
пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 23/2020

**Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Сосновый Бор

« 30 » июня 2020 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:
г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя
Совета дома Мергасова Сергея Николаевича
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от
31.05.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича
генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис
Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)
выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора
подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать
нужное) № б/н от 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17
расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				13907,95
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	649,7	кв.м.	21,41	13907,95
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				11533,45
Уборка мусора, подметание, очистка урн, покос газона	1928,0	кв.м	5,98	11533,45
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				6892,60
Техническое обслуживание (осмотры, проверка, настройка, регулировка) <u>Гидравлические испытания</u> <u>оборудования и систем</u> <u>теплопотребления на плотность и</u> <u>прочность, промывка</u> <u>внутридомовой системы</u>	2832,7	кв.м	1,30	3682,50

отопления				
Санитарно-гигиеническое исследование горячей воды после промывки систем отопления	1	услуга	915,60	915,60
Аварийное обслуживание	2832,7	КВ.М	0,81	2294,50
Текущий ремонт электротехнического оборудования				2294,50
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка, устранение) Перенастройка таймеров уличного освещения	2832,7	КВ.М	0,81	2294,50
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				2294,50
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	2832,7	КВ.М	0,81	2294,50
Текущее обслуживание АППЗ				4500,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4700,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	ед	4200,00	4200,00
Обслуживание ЛДСС	1	ед	500,00	500,00
Аварийно-диспетчерская служба	2832,7	КВ.М	0,40	1133,08
Управление МКД, в том числе	2832,7	КВ.М	3,60	10197,72
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	2832,7	КВ.М	0,60	1699,62
Учет граждан в жил.фонде	40	лиц.сч.	9,60	384,00
Услуги связи, почтовые отправления, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда		услуга	8114,10	8114,10

2. Всего за период с « 1 » июня 2020 г. по « 31 » июня 2020 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 453,80 руб. (пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 80 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град» Чугаенко А.В.
(подпись)

Заказчик: Председатель совета дома Мергасов С.Н.
(подпись)