



Управляющая организация
ООО «Сервис Град»
ИНН 7838465367/КПП 783801001
190000, г. Санкт-Петербург,
пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 28/2020

**Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Сосновый Бор

« 31 » июля 2020 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:
г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.74, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
председателя Совета дома Максимова Сергея Владимировича
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений № 01/2018
от 19.12.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и ООО «Сервис Град»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича
генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис
Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)
выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора
подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать
нужное) № б/н от 01 » января 2019 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 74
расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Молодежная

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				7974,80
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовой кабины	349,0	кв.м.	22,85	7974,80
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				6778,58
Подметание, уборка урн, уборка мусора, покос травы	1522,50	кв.м	4,45	6778,58
Содержание и обслуживание мусоропровода и мусорокамеры, в том числе				4386,14
Уборка Устранение засора	1	ед	4386,14	4386,14
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				2000,00
Техническое обслуживание (осмотр, проверка)	1993,7	кв.м.	1,01	2000,00
Текущий ремонт электротехнического оборудования				1543,16
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка)	1993,7	кв.м	0,74	1471,26

Замена ламп	1	шт	71,90	71,90
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				22744,26
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	1993,7	кв.м	0,74	1471,26
Ремонт кровли	20,0	кв.м	20000,00	20000,00
Покраска дверей, решетки	4	шт	761,00	761,00
Покраска скамейки, урны	2	ед.	512,00	512,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4200,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	ед	4200,00	4200,00
Аварийно-диспетчерская служба	1993,7	кв.м	0,80	1594,96
Управление МКД, в том числе	1993,7	кв.м	3,00	7177,32
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	1993,7	кв.м	0,60	1196,22
Учет граждан в жил.фонде	36	лиц.сч.	9,60	345,60
Услуги связи, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда, почтовые отправления	1	услуга	5635,50	5635,50

- Всего за период с « 1 » июля 2020 г. по « 31 » июля 2020 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58399,20 руб. (пятьдесят восемь тысяч триста девяносто девять рублей 20 копеек)
(прописью)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «СервисГрад» Чугаенко А.В.

Заказчик: Председатель совета дома Максимов С.В.

