



Управляющая организация
ООО «Сервис Град»
ИНН 7838465367/КПП 783801001
190000, г. Санкт-Петербург,
пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 38/2020

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 31 » октября 2020 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.74, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета дома Максимова Сергея Владимировича (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений № 01/2018 от 19.12.2018г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № б/н от 01 » января 2019 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 74 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Молодежная

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				9004,20
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовой кабины	349,0	кв.м.	25,80	9004,20
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				7974,00
Подметание, уборка урн, уборка мусора, покос травы	522,50	кв.м	14,43	7974,00
Содержание и обслуживание мусоропровода и мусорокамеры, в том числе				5781,73
Уборка Устранение засора	1	ед	4386,14	5781,73
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				2000,00
Техническое обслуживание (осмотр, проверка)	1993,7	кв.м.	1,01	2000,00
Текущий ремонт электротехнического оборудования				2291,38
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка)	1993,7	кв.м	0,74	1471,26

Замена ламп 7Вт E27	1	шт	71,90	71,90
Замена Лампа светодиодная 20Вт G13 T8 6500K 1600Лм матовая 220В трубчатая	1	шт	134,4	134,40
Кабель ВВГнг(А) 3* 1,5ок (N,PE) - 0,66	12	м	46,81	561,72
Клемма для 3 проводников	2	шт	26,05	52,10
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				1471,26
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы Ремонт дверей	1993,7	кв.м	0,74	1471,26
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4200,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	ед	4200,00	4200,00
Аварийно-диспетчерская служба	1993,7	кв.м	0,80	1594,96
Управление МКД, в том числе	1993,7	кв.м	4,10	8174,17
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	1993,7	кв.м	0,60	1196,22
Учет граждан в жил.фонде	36	лиц.сч.	9,95	358,20
Услуги связи, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда, почтовые отправления	1	услуга	5635,50	5622,90

- Всего за период с «1» октября 2020 г. по «31» октября 2020 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 491,70 руб. (сорок две тысячи четыреста девяносто один рубль 70 копеек)
(прописью)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град» Чугаенко А.В.

Заказчик: Председатель совета дома Максимов С.В.

