



**Управляющая организация
ООО «Сервис Град»**

ИНН 7838465367 /КПП 783801001
р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653
Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург,
пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
Почтовый адрес: 188669, Ленинградская обл.,
г. Мурино, ул. Кооперативная, д. 20Б

А К Т № 11/2021

**Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Сосновый Бор

« 30 » июня 2021 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:
г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя
Совета дома Мергасова Сергея Николаевича
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от
31.05.2018г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича генерального
директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)
выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда
по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №
б/н от « 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17 расположенном
по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				14500,00
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	649,7	кв.м.	22,76	14500,00
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				12300,00
Уборка мусора, подметание, очистка урн	1928,0	кв.м	6,38	12300,00
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				5977,00
Техническое обслуживание (осмотры, проверка, настройка, регулировка)	2832,7	кв.м	1,30	3682,50
Аварийное обслуживание	2832,7	кв.м	0,81	2294,50

Текущий ремонт электротехнического оборудования				2684,50
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка, устранение) Перенастройка таймеров уличного освещения	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Замена светильника (кв25)	1	шт	250,00	250,00
Замена ламп (2,9 эт)	2	шт	70,00	140,00
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				37135,50
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Ремонт крылец (демонтаж плитки, грунтование, укладка плитки, затирка швов, окрашивание перил, козырька) Выполнение работ, в том числе материалы				34841,00
Текущее обслуживание АППЗ				4500,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4200,00
Техническое и аварийное обслуживание лифта	1	ед	4200,00	4200,00
Аварийно-диспетчерская служба	2832,7	кв.м	1,20	3400,00
Управление МКД, в том числе	2832,7	кв.м	4,90	13880,20
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	2832,7	кв.м	0,60	1699,60
Учет граждан в жил.фонде	40	лиц.сч.	9,95	398,00
Услуги связи, почтовые отправления, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда		услуга	17782,60	11782,60

- Всего за период с «1» июня 2021 г. по «30» июня 2021 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 98577,20 руб. (девятьсот восемь тысяч пятьсот семьдесят семь рублей 20 копеек)
(прописью)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град» Чугаенко А.В.

Заказчик: Председатель совета дома Мергасов С.Н.



(подпись)

(подпись)