



Сервис Град

Управляющая организация

ООО «Сервис Град»

ИНН 7838465367 /КПП 783801001

190000, г. Санкт-Петербург,

пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н

р/с 40702810210000344248 в АО «Тинькофф Банк»

к/с 30101810145250000974БИК 044525974

А К Т № 12

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 31 » января 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:

г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета дома Мергасова Сергея Николаевича

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от 31.05.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Полозовой Людмилы Валентиновны генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № б/н от « 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

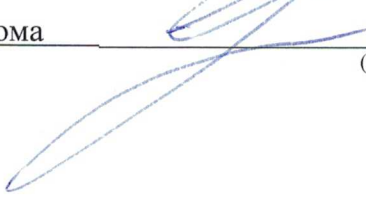
Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				13907,95
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	649,7	кв.м.	21,41	13907,95
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				23713,43
Уборка мусора, подметание, очистка урн, покос газонов	1928,00	кв.м	5,98	11533,43
Противогололедный материал				1680,00
Механизированная уборка снега	6	м/ч	1683,00	10098,00
Инвентарь				402,00
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				5977,00
Техническое обслуживание (договор)	2832,7	Кв.м	1,30	3682,50
Аварийное обслуживание	2832,7	кв.м		
Ремонт участка трубопровода системы отопления	1	ед.	0,81	2294,50

Текущий ремонт электротехнического оборудования				2381,50
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка) Перенастройка таймеров уличного освещения	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Замена перегоревших ламп	1	шт	87,00	87,00
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				2294,50
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Вывоз и размещение ТБО	25,68	куб.м	700,00	17976,00
Текущее обслуживание АППЗ				4500,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4700,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	шт	4200,00	4200,00
Обслуживание ЛДСС	1	шт	500,00	500,00
Аварийно-диспетчерская служба	2832,7	кв.м	0,60	1699,62
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	2832,7	кв.м	0,60	1699,62
Управление МКД, в том числе	2832,7	кв.м	2,50	7081,75
Учет граждан в жил. фонде	40	лиц.сч.	9,15	366,00
Услуги связи				651,52
Аренда помещения				2158,52
Служебные разъезды				306,24
Оплата труда				3576,67
Почтовые отправления				23,1

- Всего за период с « 1 » января 2019 г. по « 31 » января 2019 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 932,37 руб. (восемьдесят пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 37 копеек)
(прописью)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град»  Полозова Л.В.
(подпись)

Заказчик: Председатель совета дома  Мергасов С.Н.
(подпись)