



Сервис Град

Управляющая организация

ООО «Сервис Град»

ИНН 7838465367/КПП 783801001

190000, г. Санкт-Петербург,

пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н

р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»

к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 16

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 28 » февраля 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:

г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.74, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета дома Максимова Сергея Владимировича

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений № 01/2018 от 19.12.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № б/н от « 01 » января 2019 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 74 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Молодежная

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				8647,10
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	349,0	кв.м.	22,85	7974,80
Моющие средства, инвентарь				672,30
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				6778,58
Уборка снега, подметание, уборка урн	1522,50	кв.м	4,45	6778,58
Содержание и обслуживание мусоропровода и мусорокамеры, в том числе				4821,54
Уборка	1	кв.м.	4386,14	4386,14
Моющие средства, инвентарь				435,40
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				2000,00
Техническое обслуживание (осмотр , проверка) договор	1993,7	кв.м.	1,01	2000,00
Устранение засора в мусорокамере	1	ед		
Настройка оборудования ИТП	1	ед		

Текущий ремонт электротехнического оборудования				2377,26
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка)	1993,7	кв.м		1471,26
Замена перегоревших ламп	6	шт	151,00	906,00
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				4609,26
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	1993,7	куб.м	0,74	1471,26
Изготовление, установка информационного стенда	1	шт	1596,00	1596,00
Изготовление ключей	4	шт	135,00	550,00
Замена, установка замков	4	шт	248,00	992,00
Вывоз и размещение ТБО	11,58	куб.м	700,00	8106,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				6180,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	шт	4200,00	4200,00
Страхование лифта	1	шт	1500,00	1500,00
Замена ламп	4	шт	120,00	480,00
Аварийно-диспетчерская служба	1993,7	кв.м	0,80	1594,96
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	1993,7	кв.м	0,60	1196,22
Управление МКД, в том числе	1993,7	кв.м	3,00	5981,10
Учет граждан в жил.фонде	36	лиц.сч.	9,15	329,4
Услуги связи, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда, почтовые отправления				5651,7

2. Всего за период с « 1 » февраля 2019 г. по « 28 » февраля 2019 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 292,02 руб. (пятьдесят две тысячи двести девяносто два рубля 02 копейки)
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град»  Чугаенко А.В.
(подпись)

Заказчик: Председатель совета дома  Максимов С.В.
(подпись)