



Сервис Град

Управляющая организация

ООО «Сервис Град»

ИНН 7838465367/КПП 783801001

190000, г. Санкт-Петербург,

пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н

р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»

к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 19

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 31 » марта 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета дома Мергасова Сергея Николаевича (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от 31.05.2018г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № б/н от « 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				14549,19
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	649,7	кв.м.	21,41	13907,95
Моющие средства				641,24
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				19106,95
Уборка мусора, подметание, очистка урн	1928,00	кв.м	5,98	11533,45
Механизированная уборка снега	4,5	м/ч	1683,00	7573,50
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				5977,00
Техническое обслуживание (договор)	2832,7	Кв.м	1,30	3682,50
Аварийное обслуживание	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Текущий ремонт электротехнического оборудования				2423,10
Аварийно-техническое обслуживание (осмотры,	2832,7	кв.м	0,81	2294,50

проверка,устранение) Перенастройка таймеров уличного освещения				
Замена перегоревших ламп	2	шт	64,30	128,60
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				48294,50
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Выполнение работ по выводу канализационных труб	1	услуга	46000,00	46000,00
Вывоз и размещение ТБО	30,8	куб.м	700,00	21560,00
Текущее обслуживание АППЗ				4500,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4700,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	шт	4200,00	4200,00
Обслуживание ЛДСС	1	шт	500,00	500,00
Аварийно-диспетчерская служба	2832,7	кв.м	0,60	1699,62
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	2832,7	кв.м	0,60	1699,62
Управление МКД, в том числе	2832,7	кв.м	2,50	7081,75
Учет граждан в жил.фонде	40	лиц.сч.	9,15	366,00
Услуги связи, почтовые отправления, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда				6715,75

2. Всего за период с «1» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 131 591,73 руб. (сто тридцать одна тысяча пятьсот девяносто один рубль 73 копейки)
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. В настоящий Акт не включены затраты на заработную плату подразделения «администрация», налоги и сборы.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град» Чугаенко А.В.

Заказчик: Председатель совета дома

Мергасов С.Н.

(подпись)

