



Сервис Град

Управляющая организация
 ООО «Сервис Град»
 ИНН 7838465367/КПП 783801001
 190000, г. Санкт-Петербург,
 пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
 р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 27

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 31 » мая 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета дома Мергасова Сергея Николаевича

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от 31.05.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

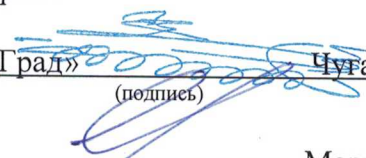
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № б/н от « 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

| Наименование вида работ | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|---|
| Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе | | | | 13907,95 |
| Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин | 649,7 | кв.м. | 21,41 | 13907,95 |
| Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе | | | | 12259,45 |
| Уборка мусора, подметание, очистка урн | 1928,00 | кв.м | 5,98 | 11533,45 |
| Покос газона | | | | 726,00 |
| Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе | | | | 5977,00 |
| Техническое обслуживание (осмотры, проверка, настройка, регулировка) | 2832,7 | Кв.м | 1,30 | 3682,50 |
| Аварийное обслуживание | 2832,7 | кв.м | 0,81 | 2294,50 |
| Текущий ремонт электротехнического оборудования | | | | 2414,50 |
| Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка, | 2832,7 | кв.м | 0,81 | 2294,50 |

| | | | | |
|--|---------------|--------------|---------------|-----------------|
| устранение) Перенастройка таймеров уличного освещения | | | | |
| Замена перегоревших ламп | 2 | шт | 60,00 | 120,00 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе | | | | 2294,50 |
| Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы | 2832,7 | кв.м | 0,81 | 2294,50 |
| Вывоз и размещение ТБО | 23,25 | куб.м | 700,00 | 16275,00 |
| Текущее обслуживание АППЗ | | | | 4500,00 |
| Содержание и ремонт лифтов, в том числе | | | | 4700,00 |
| Техническое и аварийное обслуживание лифтов | 1 | ед | 4200,00 | 4200,00 |
| Обслуживание ЛДСС | 1 | ед | 500,00 | 500,00 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 2832,7 | кв.м | 0,60 | 1699,62 |
| Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов) | 2832,7 | кв.м | 0,60 | 1699,62 |
| Управление МКД, в том числе | 2832,7 | кв.м | 2,50 | 7081,75 |
| Учет граждан в жил.фонде | 40 | лиц.сч. | 9,15 | 366,00 |
| Услуги связи, почтовые отправления, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда | | | | 6715,75 |

- Всего за период с « 1 » мая 2019 г. по « 31 » мая 2019 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72809,39 руб. (семьдесят две тысячи восемьсот девять рублей 39 копеек)
(прописью)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град»  Чуганенко А.В.
(подпись)

Заказчик: Председатель совета дома  Мергасов С.Н.
(подпись)