



Управляющая организация
 ООО «Сервис Град»
 ИНН 7838465367/КПП 783801001
 190000, г. Санкт-Петербург,
 пер. Пирогова, д. 18, лит. А, пом. 2Н
 р/с 40702810355000035683 в ПАО «Сбербанк»
 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

А К Т № 53

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Сосновый Бор

« 30 » ноября 2019 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном, по адресу:
г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.17, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя
Совета дома Мергасова Сергея Николаевича

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
 являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений от
31.05.2018г.

(Указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Сервис Град»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
 именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Чугаенко Александра Васильевича
 генерального директора ООО «Сервис Град», действующего на основании Устава ООО «Сервис
 Град» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)
 выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора
 подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать
 нужное) № б/н от 01 » августа 2018 г. (далее- «Договор») услуги и (или) выполненные
 работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17
 расположенном по адресу: г. Сосновый Бор, пр. Героев

Наименование вида работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Содержание и обслуживание лестничных клеток, в том числе				13907,95
Уборка холлов, коридоров, лестниц, лифтовых кабин	649,7	кв.м.	21,41	13907,95
Содержание и обслуживание придомовой территории, в том числе				12982,45
Уборка мусора, подметание, очистка урн, покос газона	1928,0	кв.м	5,98	11533,45
Инвентарь (лопата для снега)	1	шт	463,00	463,00
Противогололедный материал (гранитныйц отсев, тех. соль)	100,0	кг	986,00	986,00
Текущий ремонт и обслуживание сантехнического оборудования, в том числе				5887,00
Техническое обслуживание (осмотры, проверка, настройка, регулировка)	2832,7	Кв.м	1,30	3682,50
Аварийное обслуживание	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Текущий ремонт электротехнического оборудования				2354,50

Аварийно-техническое обслуживание (осмотры, проверка, устранение) Перенастройка таймеров уличного освещения	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Замена ламп (7 эт)	1	шт	60,00	60,00
Текущий ремонт конструктивных элементов, в том числе				2294,50
Осмотры, проверка, выявление повреждений, восстановительные работы	2832,7	кв.м	0,81	2294,50
Текущее обслуживание АППЗ				4500,00
Содержание и ремонт лифтов, в том числе				4700,00
Техническое и аварийное обслуживание лифтов	1	ед	4200,00	4200,00
Обслуживание ЛДСС	1	ед	500,00	500,00
Аварийно-диспетчерская служба	2832,7	кв.м	0,40	1133,08
Управление МКД, в том числе	2832,7	кв.м	3,60	10197,72
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание (начисления, формирование, печать, доставка платежных документов)	2832,7	кв.м	0,60	1699,62
Учет граждан в жил.фонде	40	лиц.сч.	9,60	384,00
Услуги связи, почтовые отправления, аренда помещения, служебные разъезды, оплата труда		услуга	8114,10	8114,10

2. Всего за период с « 1 » ноября 2019 г. по « 30 » ноября 2019 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 957,20 руб. (пятьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят семь рублей 20 копеек)
(прописью)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон



Исполнитель: Генеральный директор ООО «Сервис Град» Чугаенко А.В.
(подпись)

Заказчик: Председатель совета дома

Мергасов С.Н.
(подпись)